

Reinigungs MARKT

Ausgabe 8 · Oktober 2023

DAS FACHMAGAZIN FÜR TRENDS UND PRODUKTE AUS DER BRANCHE



Nachhaltigkeit

Messebericht

CMS

Berlin
Teil 1

**Urgesteine der
Reinigungsbranche:**
Dirk Salmon (Vermop)

Unternehmen:
ZVG feiert 50-jähriges
Jubiläum

Messebericht

Demopark

Eisenach
Teil 2

26. Jahrgang
E47828 · ISSN 1439-7544

Knittler
medien schweiz

coextraTM
CLASS ONE CONCENTRATE



∞

Diese Branche
verdient einen neuen **Standard.**



PUSH_{5ml}

it's enough - weil's genug ist.

www.coextra.de

Gratis
coextra-Muster
anfordern.





Nachhaltige Gebäudereinigung

Ein wesentlicher Schritt in eine nachhaltig erfolgreiche Zukunft

SOLUTION
Glöckner

HIER DAS POWER-KONZENTRAT-KONZEPT UNSERER FIRMA – ERKLÄRT IN EINEM ANWENDUNGS-VIDEO



In einer Welt, die zunehmend mit den Herausforderungen des Klimawandels und wachsenden Anforderungen an Nachhaltigkeit konfrontiert ist, gewinnen nachhaltige Services und Lieferketten für Unternehmen an Bedeutung. Immer mehr Unternehmen müssen und wollen ihre Maßnahmen für Klimaschutz- und soziale Nachhaltigkeitsziele transparenter machen.

Das Engagement von Unternehmen in Bezug auf die Herausforderungen des Klimawandels wird für Mitarbeiter, Kunden, Zulieferer und Investoren zu einem zunehmend wichtigen Entscheidungskriterium bei der Wahl des Partners und Arbeitgebers. Als führender Anbieter einer ganzheitlich nachhaltigen und klimaneutralen Dienstleistung im Bereich der Gebäudereinigung

merken wir, dass sich auch in der Gebäudereinigung und im Facility Management das Bewusstsein für diese Themen gewandelt hat. Unsere Kunden-Unternehmen möchten aktiv zur Bewältigung globaler Herausforderungen beitragen. Dabei legen nicht nur große Konzerne ihren Fokus auf Corporate Social Responsibility (CSR) und nachhaltige Lieferketten, sondern auch kleinere Unternehmen legen zunehmend Wert auf umweltschonende Dienstleistungen. Diese Unternehmen kommen aus den unterschiedlichsten Branchen – von internationalen Banken und Wirtschaftskonzernen bis zum heimischen Mittelstand. Im Laufe der Zusammenarbeit mit uns erkennen diese Unternehmen, dass nachhaltige Strategien sowohl Umwelt- als auch Wirtschaftsvorteile bieten. Durch umweltfreundliche Produkte



Es gibt mittlerweile vielversprechende Innovationen in der nachhaltigen Reinigungschemie.

und Prozessoptimierung in der Gebäudereinigung können Ressourcen effizienter genutzt, Energie und Wasser gespart, Abfall reduziert und nachwachsende Rohstoffe gefördert werden.

Klimaneutrale Gebäudereinigung

Bei Wackler haben wir früh die Wichtigkeit von Umweltschutz erkannt und bereits 2009 mit Bio Clean eine der ersten nachhaltigen Reinigungslösungen der Branche auf den Markt gebracht. 2017 wurde die Weiterentwicklung, unser ganzheitlich nachhaltiges Reinigungskonzept Green Clean, eingeführt. In der Zwischenzeit haben wir in Zusammenarbeit mit Herstellern für Reinigungschemie und -equipment weitere Fortschritte erzielt, wie z. B. der Einsatz von ECO-Reinigungsmitteln aus nachwachsenden Rohstoffen statt aus Erdöl. Wir haben unser Reinigungskonzept im Jahr 2023 erneut optimiert. Heute können wir eine ganzheitlich nachhaltige Reinigungslösung als unseren Service-Standard bei Wackler anbieten, die klimaneutral gemäß GHG-Protocol (Greenhouse Gas Protocol) ist. Damit können Unternehmen ihre Emissionen entlang der Wertschöpfungskette deutlich reduzieren.

Das Konzept umfasst Aspekte wie Energieeffizienz, Abfallmanagement, faire Arbeitsbedingungen und die Verwendung nachwachsender Rohstoffe. Ein weiterer Fokus liegt auf der Unterstützung lokaler und fairer Wirtschaftsstrukturen. Wir verwenden Reinigungsmittel, Geräte und Arbeitskleidung aus deutscher oder europäischer und fairer Produktion. Das

Green Clean Konzept basiert auf der konsequenten Vermeidung von Emissionen bei Beschaffung und Reinigung.

Nicht vermeidbare CO₂-Emissionen werden durch Gold-Standard-Projekte ausgeglichen. Dazu zählen auch die Fahrwege unserer 7.500 Mitarbeiter bei Wackler.

Nachhaltige Gebäudereinigung muss auch gute Arbeitsbedingungen beinhalten. Bei Wackler engagieren wir uns für faire Entlohnung, sichere Arbeitsbedingungen, die Förderung von Gleichstellung sowie Inklusion bei rund 100 unterschiedlichen Nationalitäten in unserer Belegschaft. Dies kommt auch dem Unternehmen zugute, da attraktive Arbeitsbedingungen auch die Rekrutierung und langfristige Bindung von Arbeitskräften erleichtern.

Ein Blick in die Praxis

Die Umsetzung von nachhaltiger Gebäudereinigung beginnt auch bei uns mit einer gründlichen Bedarfsanalyse des Objekts. Anhand der spezifischen Anforderungen und Gegebenheiten vor Ort wird das optimale Reinigungskonzept entwickelt und dabei alle Green Clean Standards berücksichtigt.

Bereits zu Beginn wird die Auswahl von Reinigungsgeräten mit effizientem Energieverbrauch getroffen. Dabei prüfen wir sorgfältig die Umweltbilanz und Effizienz der eingesetzten Geräte. Ein anschauliches Beispiel sind die von uns verwendeten Reinigungswagen, die aus recyceltem Kunststoff hergestellt sind und so bereits bei der Produktion zur Reduzierung von CO₂-Emissionen beitragen. Ausrangierte Geräte und Reinigungswagen werden zur Wiederverwertung zurückgenommen.

Durch den Einsatz moderner Reinigungsmethoden und -geräte optimieren wir den Verbrauch von Wasser, Energie und Reinigungsmitteln kontinuierlich weiter. Beispielsweise benutzen wir Staubsauger aus Recyclingmaterial, die mit einem effizienten Energieverbrauch bis zu einem Drittel weniger CO₂-Emissionen erzeugen – die wir zudem für das erste Jahr über Klimaschutzprojekte ausgleichen. Wo möglich setzen wir auch auf Reinigungsautomaten, die bei der Reinigung weniger Wasser und Reinigungsmittel benötigen. Zudem verwenden wir im Rahmen unserer Vorpräparationsmethode umweltfreundliche Textilien und Equipment von Herstellern, die innovative Systemtechnik, intelligente Prozesse und Hightech-Textilqualität bieten.

SOLUTION
Glöckner

WIE AUF DER MESSE
AN UNSEREM STAND ERLEBT:
TOPQUALITÄT
BEI ALLEN PRODUKTEN

Ein nettes DANKE
für Ihr Interesse an uns
und unseren Produkten!

www.solution-gloeckner.de

SOLUTION
Glöckner

HIER DAS POWER-
KONZENTRAT-KONZEPT
UNSERER FIRMA –
ERKLÄRT IN EINEM
ANWENDUNGS-VIDEO



Durch diese Maßnahmen reduzieren wir von Beginn an den Verbrauch wertvoller Ressourcen und vermeiden Emissionen konsequent während der Reinigung.

Neben der Auswahl nachhaltiger Reinigungsmethoden ist die fachgerechte Schulung des Reinigungspersonals entscheidend: Unsere Mitarbeiter werden gemäß den Green Clean Standards für umweltfreundliche Reinigung geschult und kontinuierlich weitergebildet. Wir investieren viel Zeit und Engagement in die Schulung zur nachhaltigen Gebäudereinigung, denn letztendlich sind es unsere Mitarbeiter, die den Umweltschutz im täglichen Betrieb umsetzen und zum Erfolg unserer Nachhaltigkeitsbemühungen beitragen.

Fokus Reinigungschemie

Es gibt mittlerweile vielversprechende Innovationen in der nachhaltigen Reinigungschemie. Diese werden jedoch noch nicht in dem Maße nachgefragt, in dem sie heute bereits verfügbar sind. Nach Angaben der Hersteller beziehen sich lediglich 10 bis 20 Prozent der Anfragen an sie auf umweltfreundliche Produkte. Dies zeigt, dass das Potenzial für eine umweltverträglichere Gebäudereinigung bei Weitem noch nicht ausgeschöpft ist. Dabei gibt es heute Reinigungsmittel, die sowohl aus nachwachsenden Rohstoffen hergestellt als auch nachhaltig verpackt sind. Sie stehen ihren konventionellen Pendanten in puncto Effizienz und Qualität dennoch in nichts nach.

Die genaue Dosierung der Reinigungschemikalien ist ein weiterer wichtiger Aspekt nachhaltiger Gebäudereinigung. Mithilfe von fest installierten Dosieranlagen können wir exakt bestimmen, wie viel Reinigungsmittel tatsächlich benötigt wird. Dosierhilfen am Gebinde selbst sind ebenfalls eine Möglichkeit, unnötige Umweltbelastungen zu vermeiden. Doch während Dosierhilfen an der Reinigungsflasche entfernt werden können, kann mit einer fest installierten Dosieranlage sichergestellt werden, dass dem Wasser nicht

mehr Reinigungsmittel beigegeben wird als notwendig. Dabei sollten die Dosieranlagen stets auf die spezifischen Bedürfnisse und räumlichen Gegebenheiten der zu reinigenden Objekte abgestimmt sein, um optimale Ergebnisse zu erzielen. Hier arbeiten wir eng mit den Herstellern zusammen, um die optimale Dosierlösung für das jeweilige Objekt zur Verfügung stellen zu können.

Positiver Einfluss auf weitere Geschäftsbereiche

Nachhaltige Reinigungskonzepte wie Green Clean haben das Potential, nicht nur den Reinigungsprozess selbst umweltfreundlicher zu gestalten, sondern auch andere Bereiche des Facility Managements und der Beschaffung positiv zu beeinflussen. Bei der Analyse der Bedürfnisse und der fortlaufenden Verbesserung unserer Dienstleistungen kann nicht nur das gesamte Spektrum der nachhaltigen Gebäudereinigung berücksichtigt werden, sondern sich auch ein Blick auf angrenzende Geschäftsbereiche, wie das gesamte Facility Management oder die Beschaffung, lohnen. Hier beraten wir zu relevanten Anknüpfungspunkten, wie z. B. dem Abfallmanagement. Auch das inzwischen viel nachgefragte nachhaltige Büro ist ein gutes Beispiel dafür, wie über die nachhaltige Reinigung ganze Bereiche gesamtheitlich umweltfreundlicher und emissionsärmer gestaltet werden können. Wir beraten bei der Beschaffung nachhaltig produzierter Müllimer aus Recycling- oder Naturmaterialien, der Entsorgung von Druckerpatronen oder zu ökologisch unbedenklichen Reinigungsmitteln und -textilien für Mitarbeiter in Küche und Waschräumen. Darüber hinaus unterstützen wir u. a. beim Thema Waschräumhygiene z. B. mit Hygienepapier und Seife und beraten im Grün- bzw. Graubereich zu Streumaterialien, die schonend für Umwelt, Mensch und Tier sind.

Ein anschauliches Beispiel für die nachhaltigkeitsbezogene Optimierung von Prozessen über die Gebäudereinigung hinaus ist eines unserer Kundenunternehmen, ein Autohaus, das bewusst auf nachhaltige Reinigung setzt. Nach



Das Engagement von Unternehmen in Bezug auf den Klimawandel wird zu einem wichtigen Kriterium bei der Auftragsvergabe.

einer sorgfältigen Bedarfsanalyse haben wir ein Reinigungskonzept entwickelt, das auf die Bedürfnisse des Autohauses zugeschnitten ist und alle Green Clean Standards erfüllt. Aber auch die Reinigung der ausgestellten Autos wurde auf Anfrage des Kunden in den Blick genommen, denn sie trägt ebenfalls zur Umweltbilanz des Autohauses bei.

Das Autohaus vertraute auf unser Know-how und unsere Empfehlungen in Bezug auf nachhaltige Reinigungsmittel und Textilien. Durch unsere enge Zusammenarbeit mit den Herstellern und unsere Expertise konnten wir passende Produkte empfehlen und die Beschaffung für die Reinigung der Gebäude und Fahrzeuge aus einer Hand anbieten. So trägt Expertise in der nachhaltigen Gebäudereinigung zur Gesamtnachhaltigkeitsstrategie bei.

Fazit

Für eine wirklich nachhaltige Gebäudereinigung ist Teamarbeit entscheidend. Einfach gesagt, müssen wir die alten Reinigungsprozesse, die viel Energie verbrauchen, durch umweltfreundlichere Alternativen ersetzen. Dabei kommt es auf alle an – Unternehmen, Facility Manager und Anbieter müssen an einem Strang ziehen und zusammenarbeiten, um durch Angebot und Nachfrage mehr Nachhaltigkeit in der Gebäudereinigungsindustrie möglich zu machen. Dabei spielen die Facility Manager eine Schlüsselrolle. Sie iden-

tifizieren nachhaltige Lösungen und stellen sicher, dass die gesamte Lieferkette umweltfreundlich ist. Das reicht von der Auswahl der Reinigungsmittel und -geräte bis hin zur Entsorgung des Abfalls. Mit umweltfreundlichen Praktiken in der Gebäudereinigung können wir die Gebäudereinigung nachhaltiger machen – ein wichtiger Schritt auf dem Weg zu einer umweltbewussteren Welt.

Über den Autor und Wackler

Wilhelm Reim ist Leiter Technik Deutschland bei der Wackler Group, dem führenden klimaneutralen Service-Anbieter für Facility Management, umfassend nachhaltige Gebäudereinigung und Security-Dienstleistungen. Mit seinem Team berät er Unternehmen zu nachhaltigem Facility Management und setzt klimaneutrale Gebäudereinigung im gewerblichen und öffentlichen Bereich um. Mit seiner Expertise hat Wackler Green Clean, die erste ganzheitlich nachhaltige Gebäudereinigung ohne Mehrkosten, entwickelt.



Wilhelm Reim
Alle Fotos: Wackler

Aus Verantwortung nachhaltig

Bei der Herstellung der **zetClean®** Reinigungschemie-Produkte wird ein moderner und effizienter Maschinenpark eingesetzt, um den Energieverbrauch zu minimieren.

In den Produktionsabläufen werden schon heute zu **85 % Inhaltsstoffe natürlichen Ursprungs** verarbeitet – und die Quote wird weiter optimiert.

Es erfolgt umfangreiches **Wasser-Recycling**, um die Abwassermengen möglichst gering zu halten.

Alle Rezepturen wurden auf **niedrigste Temperaturen** während der Produktionsprozesse optimiert.

Die Seifen und Lotionen sind zu **100 % frei von Mikroplastik**.

ZVG Zellstoffvertriebs GmbH & Co. KG

Urbacher Straße 4+5 • D-53842 Troisdorf • Tel.: +49 (0)2241 484-0 • www.zvg-troisdorf.de

ZVG
SINCE 1973

A+A
24. - 27. OKTOBER 2023
DÜSSELDORF, GERMANY
Halle 14 / Stand 14C

50
YEARS